

Số: 145/QĐ-UBND

Hương Sơn, ngày 25 tháng 06 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu xây lắp Gói thầu 01.XL: Cải tạo nhà
văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội khoá XIII, kỳ họp thứ 7; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Luật đầu tư công số 39/2019/Qh14 ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ- UBND ngày 26 tháng 2 năm 2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Quy định một số nội dung về quản lý thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ;

Căn cứ Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 28/05/2021 của Ủy ban nhân dân xã Sơn Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu ;

Căn cứ Quyết định số 131/QĐ-UBND ngày 10/06/2021 của Ủy ban nhân dân xã Sơn Châu về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Cải tạo nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu ;

Căn cứ hồ sơ năng lực và đơn xin nhận thầu xây lắp gói thầu 01.XL: Cải tạo nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu của công ty TNHH Hoài Nhật;

Theo đề nghị của bộ phận phụ trách xây dựng cơ bản Ủy ban nhân dân xã Sơn Châu,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu 01.XL: Cải tạo nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu .

1. Tên và nội dung gói thầu xây dựng công trình: gói thầu 01.XL: Cải tạo nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu .
2. Địa điểm xây dựng: Xã Sơn Châu, huyện Hương Sơn.
3. Tên nhà thầu được lựa chọn: Công ty TNHH Hoài Nhật.
Đại diện: Ông Hồ Phạm Hoài - Chức vụ: Giám đốc
Địa chỉ: Xóm 9, Xã Sơn Châu, Huyện Hương Sơn, Tỉnh Hà Tĩnh
4. Giá gói thầu: 737.259.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm ba mươi bảy triệu, hai trăm năm mươi chín nghìn đồng chẵn).
5. Nguồn vốn: Ngân sách xã Sơn Châu, và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.
6. Thời gian thi công: 45 ngày, kể từ ngày ký kết hợp đồng.
7. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

Điều 2. UBND xã Sơn Châu trực tiếp thương thảo ký hợp đồng với nhà thầu được chỉ định Công ty TNHH Hoài Nhật theo đúng các quy định hiện hành của nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình. Tổ chức quản lý, chỉ đạo thi công, nghiệm thu, thanh toán và lập hồ sơ quyết toán công trình hoàn thành theo đúng quy định, trình cấp có thẩm quyền xem xét phê duyệt. Nhà thầu được chỉ định thầu thi công phải đảm bảo kỹ thuật, mỹ thuật, chất lượng, khối lượng theo đúng hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán được duyệt, đảm bảo đúng tiến độ, an toàn lao động trong quá trình xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Văn phòng HĐND - UBND xã, Công ty TNHH Hoài Nhật Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Các thường trực;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Hồ Phạm Tuân

Số:126/QĐ-UBND

Sơn Châu, ngày 28 tháng 05 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng
Công trình: Nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội khoá XIII, kỳ họp thứ 7; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/06/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Luật đầu tư công số 39/2019/Qh14 ngày 13/06/2019;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ- UBND ngày 26 tháng 2 năm 2020 của UBND tỉnh Hà Tĩnh Quy định một số nội dung về quản lý thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ - HĐND ngày 30/03/2021 của Ủy Hội đồng nhân dân xã Sơn Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Cải tạo nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu, huyện Hương Sơn ;

Căn cứ Văn bản số 42a/KTHT-TĐ ngày 29/04/2021 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Hương Sơn về việc thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Cải tạo nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu, huyện Hương Sơn ;

Theo đề nghị của bộ phận phụ trách xây dựng cơ bản Ủy ban nhân dân xã Sơn Châu,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu, huyện Hương Sơn với nội dung sau:

1. Tên công trình: Nhà văn hóa thôn Bãi Trạm xã Sơn Châu, huyện Hương Sơn.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Sơn Châu;

3. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đáp ứng được tiêu chí sinh hoạt công đồng cho nhân dân, góp phần nâng cao đời sống tinh thần cho bà con nhân dân, tạo điểm sinh hoạt cộng đồng riêng cho Bãi Trạm.

4. Nội dung và quy mô đầu tư:

Xây dựng mới nhà văn hóa thôn Bãi Trạm đáp ứng đúng quy mô dân số hiện tại của thôn với quy mô: Phần kiến trúc: Nhà văn hóa thôn Bãi Trạm được thiết kế 5 gian, mỗi gian 3,3m kích thước 18x8,4m. Bố trí hệ thống hành lang trước rộng 1.5m. Chiều cao học 4.1m, hệ thống cửa đi, cửa sổ dùng thanh nhôm hệ độ dày 1,2-1,6 mm (Tùy thuộc từng hệ cửa), sử dụng kính an toàn dày 6,38mm Việt Nhật, phụ kiện đồng bộ Việt Pháp, Xingfa. Cửa sổ được bảo vệ bằng hoa sắt vuông 12x12. Nền lát gạch ceramic 600x600mm. Toàn bộ nhà được sơn không bả 1 nước lót, 2 nước phủ màu. Mái lợp tôn múi chiều dài bất kỳ dày 0,45ly. Phần trong nhà được trần bằng nhựa. Hệ thống điện, thoát nước mái bố trí đầy đủ.

Phần kết cấu: Kết cấu nhà kết hợp giữa khung và tường chịu lực. Móng cọc bê tông cốt thép mác 250 đá 1x2 kích thước 250x250mm, đài móng, giằng móng bằng bê tông cốt thép mác 250 đá 1x2. Tam cấp, nền nhà bằng bê tông đá 4x6 M50#. Phần hành lang bố trí 05 cột trụ và 05 cột trụ góc nhà bằng bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200, sàn mái bê tông cốt thép mác 200# đá 1x2 dày 10cm, lán tạo dốc về phía ống thoát nước. Tường xây gạch bê tông (10,5x6x22)cm, vữa xi măng mác 50#, lớp trát tường trong và ngoài dày 1,5cm bằng vữa xi măng M75#. Trần, trụ cột, dầm, giằng trát vữa xi măng M75# dày 1,5cm. Hệ thống xà gồ bằng thép hộp 40x80x1.8mm.

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty Cổ phần TV&XD Thịnh Cường; Địa chỉ: Xóm 6, Xã Sơn Bình, Huyện Hương Sơn, Tỉnh Hà Tĩnh

6. Chủ nhiệm lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: KS. Lê Thanh Trà

7. Địa điểm xây dựng, thực hiện: Thôn Bãi Trạm - Xã Sơn Châu - huyện Hương Sơn - tỉnh Hà Tĩnh.

8. Phương án xây dựng: Thực hiện 1 bước lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật kèm theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, tổng dự toán.

9. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Phương án giải phóng mặt bằng, tái định cư: Không.

11. Tổng mức đầu tư: 961.128.000 đồng

(Bằng chữ: Chín trăm sáu mươi một triệu một trăm hai tám nghìn đồng chẵn).

Trong đó:

TT	Chi phí	Giá trị (đồng)
1	Chi phí xây dựng	760.090.060
2	Chi phí QLDA	22.678.000
3	Chi phí tư vấn ĐTXD	130.631.000
4	Chi phí khác	9.724.000
5	Chi phí dự phòng	38.005.000

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã Sơn Châu và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác

13. Hình thức quản lý Dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

14. Hình thức thực hiện dự án: Thực hiện theo quy định hiện hành.

15. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021

16. Các nội dung khác: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện xây dựng công trình theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Văn phòng HĐND - UBND xã, Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2;
- Các thường trực;
- Lưu: VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Hồ Phạm Tuấn